



175 000 €

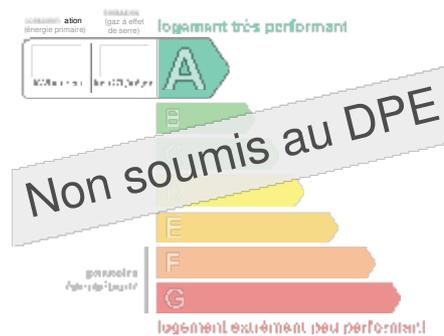
Fonds de commerce BAR/ RESTAURANT
centre ville Boulogne-sur-Mer

03 21 35 75 63

Nestenn Calais
19 Place d'armes
62100 Calais

N° Mandat : 67 / Réf : 208

BAR/ RESTAURANT de Boulogne sur Mer bénéficiant d'un emplacement idéal en centre ville Etablissement offrant un cadre original et accueillant à ses clients Agencement soigné et de qualité, aucun investissement à prévoir Établissement aux normes PMR Présence d'une cave saine idéale pour le stockage Loyer de 1500€/mois Capacité de 32 couverts Matériel de cuisine récent Licence IV - Libre brasseur CA 2023 : 165000 à développer Établissement fermé actuellement 2 jours par semaine - 3 semaines de congés annuels Possibilité d'activité de Bar à part entière ou garder la même structure Prix FAI : 175000 euros Prix net vendeur : 160000 euros



- * Prix hors honoraires agence : 160 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 9.38% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES