



122 475 €

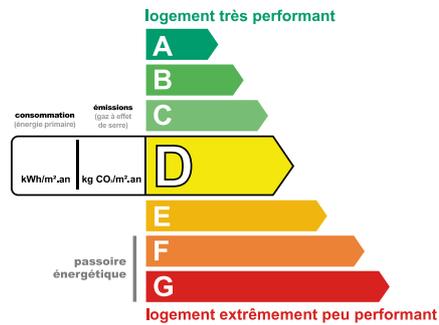
Appartement Calais 3 pièce(s) à rénover

03 21 35 75 63

Nestenn Calais  
19 Place d'armes  
62100 Calais

## N° Mandat : 113 / Réf : 301

Envie d'investir ou d'acquérir votre future résidence principale ? Votre agence Nestenn vous propose 6 appartements 3 pièces à rénover. Ceux-ci sont composés d'une pièce de vie d' environ 32 m2 avec cuisine, deux chambres ainsi qu'une salle d'eau. Deux possibilités s'offrent à vous : - Acquisition dans l'état en prévoyant une enveloppe travaux, - Acquisition de l'appartement refait à neuf en ajoutant un budget entre 56 000 et 70 000euros de travaux réalisés avec des matériaux de qualité. Pour les investisseurs, la loi Denormandie peut s'y appliquer. N'hésitez pas à nous contacter pour tous renseignements complémentaires.



\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES