



103 305 €

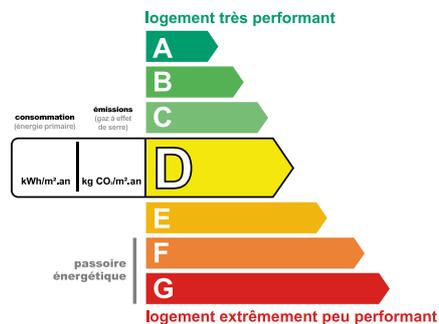
Appartement avec terrasse de 3 pièces situé
Boulevard LaFayette

03 21 35 75 63

Nestenn Calais
19 Place d'armes
62100 Calais

N° Mandat : 115 / Réf : 304

Envie d'investir ou d'acquérir votre future résidence principale ? Votre agence Nestenn vous propose cet appartement à rénover de 59,1m². Celui-ci est composé d'une pièce de vie de 32,26 m² avec cuisine, ainsi que 2 chambres. Le plus ? Un petit extérieur composé d'une terrasse de 24m². Deux possibilités s'offrent à vous : - Acquisition dans l'état en prévoyant une enveloppe travaux, - Acquisition de l'appartement refait à neuf en ajoutant un budget de 58 000 euros de travaux réalisés avec des matériaux de qualité. Pour les investisseurs, la loi Denormandie peut s'y appliquer. N'hésitez pas à nous contacter pour tous renseignements complémentaires.



* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES