



159 750 €

Appartements Calais 2 pièces à rénover

03 21 35 75 63

Nestenn Calais
19 Place d'armes
62100 Calais

N° Mandat : 117 / Réf : 308

Envie d'investir ou d'acquérir votre future résidence principale ? Votre agence Nestenn vous propose 3 grands appartements 2 pièces de 69 m² à rénover. Ceux-ci sont composés d'une pièce de vie d'environ 38m² avec cuisine, 1 chambre, un bureau ainsi qu'une salle d'eau. L'un d'eux possède également une grande terrasse de 91 m². Deux possibilités s'offrent à vous : - Acquisition dans l'état en prévoyant une enveloppe travaux, - Acquisition de l'appartement refait à neuf en ajoutant un budget entre 65 000 et 71 000 euros de travaux réalisés avec des matériaux de qualité. Pour les investisseurs, la loi Denormandie peut s'y appliquer. N'hésitez pas à nous contacter pour tous renseignements complémentaires.



2 pièces



1 chambre



1 salle d'eau



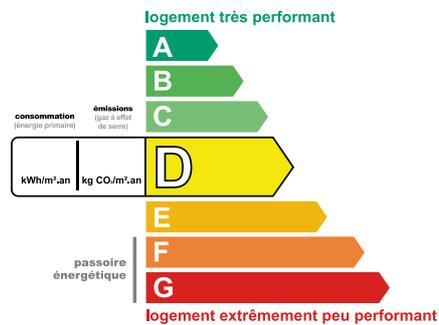
1 WC



1 er étage



69.89 m² habitables



* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIERES